**АРХИВ. Пост-релиз II-го Форума, 01.10.2024**

**Второй Сибирский форум «Строим будущее. Сибирь» собрал профессионалов в строительной сфере для обсуждения будущего региона**

1 октября в Новосибирске состоялся II Сибирский форум застройщиков, девелоперов и риелторов «Строим будущее. Сибирь». Мероприятие собрало около 600 участников из Барнаула, Екатеринбурга, Кемерово, Краснодара, Красноярска, Москвы, Новокузнецка, Новосибирска, Омска, Санкт-Петербурга, Сочи и Томска, подтвердив интерес участников к программе и спикерам.

На форуме были рассмотрены ключевые темы, наиболее значимые для строительной отрасли Сибири. Участники обсудили тенденции и тренды рынка недвижимости, актуальные вопросы финансовой поддержки строительной отрасли Сибири, комплексное развитие территорий, региональный рынок индивидуального жилищного строительства, современные технологии и тенденции инвестирования, развитие городской среды, эффективные инструменты привлечения покупателей и современные инструменты работы с кадрами.

Хедлайнерами форума выступили Роман Тарасенко (г. Москва), Иван Черемных (г. Москва), Константин Сторожев (г. Санкт-Петербург), Андрей Боков (г. Москва), Виктор Лапин (г. Санкт-Петербург) и другие.

«Форум уже второй раз собрал большое число участников, подтвердив интерес представителей рынка к экспертным знаниям, — подчеркнул Леонид Заворин, сопродюсер форума, управляющий партнер «ВМЕСТЕ! Event Group». — Уникальность формата заключается прежде всего в звездном составе спикеров. Они действительно крутые профи, многие едут у них учиться. Мероприятие, безусловно, имеет сильную экспертную, образовательную компоненту, у нас много аналитики рынка. Это наш вклад в развитие профессионального уровня региональных участников отрасли».

На пленарном заседании «Рынок недвижимости. Тенденции и тренды: как жить дальше» собравшиеся поделились практическими кейсами решения проблем на примере конкретных компаний региона. В этом обсуждении участвовали топ-менеджеры Альфа-Банка и Сбербанка, а также руководители компаний Национальный Рекламный Альянс, «Брусника», «Этажи», Росреестра, TrendAgent, руководитель новосибирского филиала «Талан».

В рамках дискуссионного клуба «Актуальные вопросы финансовой поддержки строительной отрасли Сибири» конкретные варианты предложили представители Альфа-Банка, ВТБ, Газпромбанка, Дальневосточного банка, Сбербанка и Дом.РФ.

На панельной дискуссии «ИЖС. Продукт. Продвижение. Инвестиции» участники рынка делились практическими решениями, обсуждали проблемные зоны, анализировали тенденции в отрасли и эффективные инструменты маркетинга.

Большой интерес собравшихся вызвала тема круглого стола «Комплексное развитие территорий — внедрение практик, риски и возможности». Участник обсуждения Александр Самохин, руководитель новосибирского филиала «Талан», отметил: «Новосибирск получил достаточно серьезный импульс развития. Застройка уплотнилась. Мы считаем, что механизм комплексного развития территорий — чуть ли не единственный адекватный механизм на ближайшие десятилетия».

В рамках дискуссионной площадки «Развитие городской среды для жизнедеятельности человека» собравшиеся обсудили актуальные проблемы развития российских городов, градостроительные инновации и конкретные новаторские решения в области гринфилд-девелопмента, светодизайна и другие.

Для участников форума, среди которых были риелторы, застройщики, девелоперы и собственники риелторских компаний, мероприятие стало отличной возможностью обменяться опытом, узнать о новейших тенденциях и инструментах, способствующих повышению продуктивности, снижению затрат и улучшению качества работы в отрасли.

Как отметил один из спикеров форума Роман Тарасенко, владелец агентства персонального маркетинга Romarketing (г. Москва), сам форум уникален как событие прежде всего тем, что «программа прицельно делается на аудиторию сибиряков, с пониманием, чем живет Сибирь и как сделать регион лучше».

По мнению другого спикера, Виктора Лапина, основателя Академии по инвестициям в недвижимость для брокеров, инвесторов и девелоперов (г. Санкт-Петербург), существует «недооцененность потенциала Сибири». Отличие данного форума от других российских отраслевых событий в том, что «основное внимание здесь уделяется именно развитию конкретной территории, и формат форума дает эффект синергии знаний, подходов – что важно для развития самой отрасли».

Организаторами форума выступили агентство бизнес-событий «ВМЕСТЕ! Event Group», бизнес-журнал Status и ГК «Выбери Радио». Генеральный партнер форума — компания «Талан».

**АРХИВ. Пост-релиз I-го Форума, 04.10.2023**

**Форум «Строим Будущее - Сибирь» получил высокую оценку и станет ежегодным**

4 октября в МВК «Новосибирск Экспоцентр» состоялся первый Сибирский форум девелоперов и риелторов «Строим Будущее — Сибирь». Форум стал громким событием для сибирских профессионалов рынка недвижимости, собрав около 400 девелоперов, риелторов и экспертов из Москвы, Новосибирска, Кемерова, Красноярска, Томска, Омска и Барнаула.

Организаторами форума выступили агентство бизнес-событий «ВМЕСТЕ! Event Group», бизнес-журнал Status и ГК «Выбери Радио».

Партнеры мероприятия: группа «Эталон», группа ВОЛНА development, Новосибирское областное отделение «ОПОРА РОССИИ», ПАО Сбербанк, Росреестр, Россельхозбанк, ГК «Метр», Freedom.

Спикерами форума стали ведущие специалисты в области девелоперских продуктов, комплексного развития территорий, продаж и сервиса в сфере недвижимости из Москвы, Новосибирска, Дубая.

Участникам были представлены ключевые тренды отрасли, а также наиболее успешные кейсы на рынке жилья, информация о новых технологиях в бизнес-процессах, а также презентованы партнёрские программы от крупнейших федеральных застройщиков и агентств недвижимости. На выставке новостроек гости форума могли познакомиться с лучшими новосибирскими проектами и заключить сделки на специальных условиях.

Живой интерес участников вызвали выступления руководителя департамента консалтинга по комплексному развитию территорий Всероссийского центра национальной строительной политики Елены Князевой о комплексном развитии территорий, директора консалтингового агентства GMK Сергея Разуваева о ведущих трендах отрасли, директора департамента партнерских продаж Группы «Эталон» Романа Клёнова о партнерских продажах и стратегиях взаимодействия, сооснователя и управляющего партнера консалтинговой компании "Манн, Черемных и Партнеры" Ивана Черемных об эффективных инструментах риелтора, основателя УК ESSENT Данила Солошенко о переходе девелоперов к комплексному решению задач с недвижимостью, директора по маркетингу ВОЛНА development Татьяны Ващенко об эффективных стратегиях инвесторов, основателя агентства недвижимости Whitewill Олега Торбосова о субагентских программах для региональных партнеров девелоперов. При этом общение спикеров с аудиторией не было односторонним - участники и эксперты форума обсуждали актуальные вопросы отрасли в формате панельных дискуссий. Благодаря профессиональной модерации обозревателя Business FM Валерии Мозгановой обсуждения прошли динамично и непринужденно.

Форум прошёл с большим успехом, дав возможность участникам на практике познакомиться с лучшими кейсами и новыми стратегиями на рынке недвижимости. Участники отметили практическую нацеленность программы форума, актуальность информации о законодательных изменениях и новых технологиях в бизнес-процессах современного рынка недвижимости, а также продуманность форматов обмена мнениями.

«Мы хотим сделать наш форум регулярным, максимально качественным и эффективным мероприятием — лучшим бизнес-событием в деловом календаре Сибири», — рассказывает Леонид Заворин, сопродюсер проекта, управляющий партнер компании «ВМЕСТЕ! Event Group», регионального представителя Национальной ассоциации организаторов мероприятий в СФО. «Нам крайне важно было понять ожидания аудитории и полученные впечатления. С этой целью мы провели выборочные опросы участников до мероприятия и замеры NPS (индекса потребительской лояльности) после него. Результат ошеломляющий — практически все респонденты дали форуму высокую оценку и выразили желание посетить наш форум вновь».

По мнению бизнес-консультанта, сооснователя и управляющего партнера консалтинговой компании «Манн, Черемных и партнеры» Ивана Черемных, полезность форума очевидна: привлечено «...большое количество действительно активных участников рынка. В нем очень хорошая организация и хорошие спикеры. Здесь разные мнения, которые обогащают, очень много ценной информации и контактов».

Уникальные возможности форума отметил и директор консалтингового агентства GMK Сергей Разуваев, подчеркнув, что «общение на форуме дает возможность выйти из оперативки, поднять голову, чтобы дальше и шире видеть, а не только решать свои текущие вопросы».

Данил Солошенко, основатель УК ESSENT, считает, что форум — это активная коммуникация рынка и его представителей. «Это всегда насыщенная история, хорошие кейсы. А Сибирский форум, в Новосибирске, примечателен тем, что здесь столица региона, свой внутренний сибирский рынок. Ценность его — в коммуникации, в выходе из рутины, сверке с коллегами, это понимание, где ты находишься сегодня и где будешь находится завтра».

Учитывая большую заинтересованность собравшихся в подобном формате общения, организаторы планируют сделать форум ежегодным.